



PTE/36457-1/2013

SAP azonosító:	450060034
A számlán a fenti azonosítót kérjük feltüntetni	
Lekötve: M <sup>1</sup>	Horváth Zsuzs <sup>1</sup> mb. logisztikai osztályvezető
	20130513

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

### a Pécsi Tudományegyetem Bőr-, Nemikórtani és Onkodermatológiai Klinika kialakítására

Szám: PTE/17373-10/2013

amely létrejött egyrészről a **PÉCSI TUDOMÁNYEGYETEM** (7622 Pécs, Vasvári u. 4.; adószám: 15329798-2-02; OM azonosító: FI 58544; ÁHT azonosító: 230243; statisztikai számjel: 15329798-8030-312-02; bankszámlaszám: MÁK 10024003-00282716-00000000; képviseli: Dr. Bódis József), mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrészről **GERLE KFT.** (székhely: 7300 Komló, Kossuth L. u. 3.; adószám: 23118036-2-02; cégjegyzékszám: 02-09-076845; képviseli: Visy Bertalan), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között,

az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

#### 1. PREAMBULUM:

1.1. Megrendelő ajánlatkérőként a 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 122.§ (7) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított a „**Pécsi Tudományegyetem Bőr-, Nemikórtani és Onkodermatológiai Klinika kialakítása**” tárgyban. A Vállalkozó 2013. március 7. napján kelt és a 2013. április 5. napján megtartott tárgyalások végeredményeképpen kialakult ajánlatával, a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot adó ajánlattevőként, az eljárás nyertese lett. A közbeszerzési eljárás dokumentumai, így különösen a Megrendelő ajánlattételi felhívása, a dokumentáció, az annak részét képező műszaki leírás és a Vállalkozó ajánlata jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, függetlenül attól, hogy azok fizikailag nem kerültek csatolásra a Szerződéshez.

1.2. A Felek a szerződéses kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint járnak el. Kijelentik, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi releváns információt késedelem nélkül egymás tudomására hoznak.

1.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

1.4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy - a Kbt. 125.§ (4) (5) és (6) bekezdésében foglaltak alapján -

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és az alábbi, a Szerződésnek a Megrendelő részéről történő felmondására jogosító, ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.

A Megrendelő, jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A fenti okokból történő felmondás esetén a Vállalkozó csak a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## **2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:**

A jelen Szerződés szerint a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Pécsi Tudományegyetem Bőr-, Nemikórtani és Onkodermatológiai Klinika kialakítása céljából a Megrendelő 7632 Pécs, Akác u. 1. szám alatt található telephelye építési munkálatait - a kapcsolódó egyéb munkálatokkal együtt - a szerződésben és a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban – így különösen a dokumentációban és az annak részét képező műszaki leírásban, illetve kiviteli tervdokumentációban – részletesen meghatározott feltételek szerint - a Megrendelő által fizetendő vállalkozói díj ellenében.

### 3. A MUNKATERÜLET ÁTADÁSA, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL:

3.1. Tájékoztatja a Megrendelő a Vállalkozót, hogy a munkaterületet annak Megrendelő általi kiürítését követően adja át.

3.2. A **munkaterület átadása**: a szerződéskötés napját követő **16. nap** *szűrésen alul*  
*indósa Vállalkozó részéről: 2013.06.17. 16.* **2013. június 3.**

A Vállalkozó a munkaterület átvételekor köteles az **építési naplót** megnyitni, és azt a szerződés teljesítése során a jogszabályi előírásoknak megfelelően folyamatosan vezetni, és abban a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi lényeges információt, adatot, körülményt és utasítást feljegyezni. Az építési naplót a Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőreinek bemutatni, aki ennek tényét aláírásával tanúsítja.

3.3. A Megrendelő köteles a munkaterületet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A munkaterület - Megrendelő érdekkörében felmerülő okból való - késedelmes átadása esetén a teljesítési határidő a késedelem idejével meghosszabbodik.

3.4. A Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni, átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat az építési naplóban rögzíteni, és felhívni a Megrendelőt a hiányosságok megszüntetésére. Ennek elmulasztása esetén a munkaterület alkalmatlanságából eredő károkért a Vállalkozó tartozik felelősséggel.

3.5. A **teljesítés határideje**: a munkaterület átadását követő **100 nap**.

3.6. A Szerződés akkor minősül határidőben teljesítettnek, ha a sikeres átadás-átvételi eljárás a teljesítési határidőn belül megkezdődött és a Megrendelő az átvételt jogszerűen nem tagadta meg. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult. A birtokba adás (teljesítés) napja a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásának napja. Amennyiben a Megrendelő az átvételt nem tagadja meg, erre jogosult képviselője a teljesítésigazolást ezzel a nappal köteles kiállítani.

3.7. Az átadás **műszaki átadás-átvételi eljárással** valósul meg, amelynek időpontját a Vállalkozó értesítése alapján a Megrendelő tűzi ki, az értesítéstől (készre jelentés) számított 8 napon belüli időpontra. A Felek az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet vesznek fel. Az átadás-átvétel során a Felek közösen elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt próbákat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. A Megrendelő az eljárás során megvizsgálja a munkát, és a vizsgálat, valamint a próbák alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket (kijavítási igény esetén határidő megjelölésével), a jegyzőkönyvben rögzíti. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a munka olyan

jelentéktelen hibái, hiányosságai miatt, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem, nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

Az anyagokra, berendezésekre az építési termékek műszaki követelményeinek, megfelelőség igazolásának, valamint forgalomba hozatalának és felhasználásának részletes szabályairól szóló 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet alapján (a beépítések előtt) minőségtanúsító igazolást ad át a Megrendelőnek. Az I. osztályú minőség vonatkozik a Vállalkozó által vásárolt és itt beépíteni szándékolt anyagokra, szerkezetekre és berendezésekre is.

Vállalkozó a munka elvégzését követően a kész épületet rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a Megrendelőnek átadni.

Rendeltetésszerű használatra alkalmatlan teljesítés esetén a Megrendelő a Ptk. 405. § (4) bekezdése értelmében az átvételt megtagadhatja.

3.8. A Megrendelőnek jogában áll a munka bármely részét – a jelentéktelen hibákat nem számítva - visszautasítani, amennyiben azt hibásnak, nem megfelelő minőségűnek találja, de annak tételes indokolását köteles a jegyzőkönyvben a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozónak a hibát a jegyzőkönyvben megjelölt határidőn belül ki kell javítania. Ha ezt a Vállalkozó elmulasztja, a Megrendelő jogosult a hibát – a Vállalkozó költségére - mással kijavíttatni.

3.9. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül utófelülvizsgálati eljárást kell tartani, amelynek során az elvégzett munkát újból meg kell vizsgálni. Az utófelülvizsgálati eljárásra a Megrendelő műszaki ellenőre hívja meg a Vállalkozó képviselőjét. Az utófelülvizsgálati eljárásról is jegyzőkönyvet kell felvenni; ebben rögzíteni kell a hibákat, hiányosságokat, az ezekre eső költségvetési összegeket, az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket és a hozzájuk kapcsolódó határidőket.

3.10. A Felek a **pótmunka és a többletmunka** fogalmával tisztában vannak. Többletmunka ellenértékének megtérítésére nincsen lehetőség, míg a pótmunka elrendelése a Megrendelő hatáskörébe tartozik. A Felek tudomásul veszik, hogy pótmunka megrendelésére kizárólag a Kbt. szabályainak maradéktalan betartásával, közbeszerzési eljárás eredményeképpen kerülhet sor.

**4. A TELJESÍTÉS HELYE:** Pécsi Tudományegyetem – 7632 Pécs, Akác u. 1. szám alatt található telephelye.

## **5. VÁLLALKOZÓI DÍJ, SZÁMLÁZÁS, FIZETÉSI FELTÉTELEK:**

5.1. A Vállalkozót a jelen Szerződésben vállalt munka hibátlan és hiánytalan elvégzéséért **62.750.000 HUF+ÁFA**, azaz hatvankettőmillió-hétszázötvenezer forint + ÁFA **vállalkozói díj** illeti meg.

5.2. A Felek az ÁFA fizetése tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerint járnak el, figyelemmel az Art. 36/A.§-ában foglaltakra is.

5.3. A vállalkozói díj fix díj, amely tartalmazza a Vállalkozónak a Szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerült valamennyi költségét és kiadását, így különösen az anyagköltséget, a munkadíjat, a szállítási költségeket, a bontás illetőleg átalakítás-felújítás során keletkező építési vagy egyéb hulladékok megfelelő tárolását és elszállítását, a dokumentáció szerinti orvosi készülék elhelyezését, az egyes helyiségek rendeltetésszerű használatához, működtetéséhez szükséges feltételek megteremtését, az építési munkálatok befejezését követően a munkaterület ún. piperetakarítását is.

5.4. A Vállalkozó a szerződés teljesítését követően egy végszám (a továbbiakban: számla) benyújtására jogosult. A számla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel eredményeként kiadott és aláírt teljesítésigazolás. A teljesítésigazolást a számlához kell csatolni, és fel kell tüntetni a számlán a Megrendelő által megadott SAP-megrendelő számot. Az ezen kellékek hiányában benyújtott számlát – annak teljesítése nélkül – a Megrendelő visszaküldi a Vállalkozó részére, az ebből eredő fizetési késedelemért a Megrendelő nem felel. A Megrendelő a teljesítésigazolás kiállítása ellenére is – a Ptk. 316.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján – kifejezetten fenntartja magának a jogot a Vállalkozó esetleges szerződésszegéséből eredő igényei érvényesítésére. A Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személy Erdei Tímea.

5.6. A Megrendelő – figyelemmel az Art. 36/A-B.§-aiban foglaltakra is - a Kbt. 130.§ (3) bekezdés a) pontja alapján annak kézhezvételét követő 30 (harminc) napon belül a Vállalkozónak a Szigetvári Takarékszövetkezetnél vezetett 50800142-11100276-00000000 számú bankszámlájára történő - átutalással egyenlíti ki.

5.7. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy alvállalkozó igénybe vétele esetén, a számla kiegyenlítése a 306/2011 (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések figyelembevételével történik.

5.8. Tekintettel a Kbt. 131. §-ában foglaltakra, a Vállalkozó kijelenti, hogy előleg kifizetéséről kifejezetten lemond.

## **6. A FELEK EGYÉB JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI:**

6.1. A Vállalkozó köteles a munkát a Megrendelő által kijelölt helyen, I. osztályú kifogástalan minőségben, késlekedés nélkül elvégezni.

6.2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

6.3. A Megrendelő jogosult és köteles a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot folyamatosan ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el. A Vállalkozó köteles a beépítésre, felhasználásra szánt anyagot beépítés, felhasználás előtt a Megrendelő műszaki ellenőrének bemutatni, és vele jóváhagyatni.

6.4. Ha a Megrendelő a Vállalkozó teljesítése révén új elgondolásról, megoldásról vagy műszaki ismeretről szerez tudomást, ezt a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül mással nem közölheti.

6.5. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmaradásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő az utasítást a jogos figyelmeztetés ellenére fenntartja, a Vállalkozó a munkát ezen utasítás vonatkozásában a Megrendelő kockázatára végzi el. A Megrendelő a Vállalkozó kérésére köteles utasításához részletes magyarázatot adni.

6.6. Tekintettel arra, hogy a munkaterület működő egészségügyi illetve oktatási tevékenységet végző intézmény területén található, a Vállalkozó az építési és a kapcsolódó munkálatok előkészítése illetőleg kivitelezése során fokozott körültekintéssel és gondossággal köteles eljárni. A munkát úgy köteles megszervezni illetőleg ellátni, és a kibontott, vagy felhasználásra váró anyagokat úgy köteles elhelyezni, hogy az intézmény zavartalan működését aránytalan mértékben ne zavarja, a betegellátást illetve az oktatási tevékenységet ne akadályozza. E célból köteles a megrendelővel szorosan együttműködni, a keletkező hulladékot – keletkezését követően – késedelemmentesen elszállítatni, a munkaterületet és környékét rendezett, tiszta állapotban tartani.

## **7. ALVÁLLALKOZÓK**

A Vállalkozó a Kbt. előírásai szerint, a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban foglalt figyelembe vételével jogosult alvállalkozó igénybevételére. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Alvállalkozó jogosulatlan igénybe vétele esetén felelős minden olyan kárért, ami enélkül

nem következett volna be. A Megrendelő az alvállalkozók munkájának ellenőrzésére is jogosult.

## **8. JÓTÁLLÁS (GARANCIA), SZAVATOSSÁG**

8.1. A szerződésszerű teljesítésére a Vállalkozó az átadás-átvétel lezárásától **24 hónap** teljes körű garanciát vállal. A szavatossági igények érvényesítésére a Ptk. és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései szerint kerülhet sor.

8.2. A jótállási kötelezettsége teljesítésének biztosítására a Vállalkozó az átadás-átvétel lezárásakor a nettó vállalkozási díj 5%-ának megfelelő összegű „Jólteljesítési Biztosítékot” köteles a Megrendelő részére rendelkezésre bocsátani, és gondoskodni arról, hogy a biztosíték a jótállási idő teljes tartama alatt az itt írt összegben folyamatosan rendelkezésre álljon. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a teljesítésigazolás kiadását a sikeres átadás-átvétel ellenére mindaddig jogosult megtagadni, ameddig a Vállalkozó a „Jólteljesítési Biztosítékot” a Megrendelő részére nem bocsátotta rendelkezésre. A „Jólteljesítési Biztosítéknak” a teljes jótállási idő végéig érvényben kell maradnia.

8.3. A Vállalkozó az átadás-átvétel során rögzített, valamint a garanciális idő alatt bejelentett hibákat köteles kijavítani, - a Felek által aláírt jegyzőkönyvben rögzített eltérő megállapodás hiányában - a hibajavítást 48 órán belül köteles megkezdeni, és késedelemmentesen köteles elvégezni. Amennyiben a hiba kijavítással nem orvosolható, a Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő egyéb jogait. Amennyiben a hiba kijavítással orvosolható, azonban a Vállalkozó a hibajavítási kötelezettségének nem, vagy nem határidőben tesz eleget (azaz a hibajavítást a megadott határidőn belül nem kezdi meg, vagy annak elvégzésével indokolatlanul késlekedik), a Megrendelő a hibát a Vállalkozó költségére mással kijavíttathatja. A Megrendelő által igazolt javítás díját a Vállalkozó nem vitathatja. Az igazolt javítás díját a Megrendelő a „Jólteljesítési Biztosítékból” lehívhatja.

A Vállalkozó a jótállási idő alatt az alábbi elérhetőségen fogadja a hibabejelentést:

garanciális hibabejelentés:

e-mail: gerlekft@gmail.com,

Tel.: 72/483-029

Fax: 72/483-029

8.4. A jótállási idő alatt a Vállalkozó által kijavított vagy kicserélt munka, anyag tekintetében a Jótállási idő újra kezdődik. A jótállási idő alatt bejelentett hibák tekintetében a szavatossági kötelezettségeinek a Vállalkozó abban az esetben is köteles eleget tenni, ha a jótállási idő időközben lejárt.

8.5. A jótállási időszak (24 hónap) lejártát követő napon a „Jólteljesítési Biztosíték” illetve annak fennmaradó része a Vállalkozó részére visszajár/felszabadul. Ennek érdekében – amennyiben a „Jólteljesítési Biztosíték” letétele nem bankgarancia vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában történt, hanem a Megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel - a Megrendelő köteles a Jólteljesítési Biztosítékot illetőleg annak le nem hívott részét a Vállalkozó részére az 5. pontban írt - vagy az időközben bejelentett új - bankszámlájára való átutalással visszafizetni.

## **9. KÉSEDELEM, KÖTBÉR**

9.1. Ha a Vállalkozó a Szerződés határidőben való teljesítésével neki felróható okból késedelembe esik, a késedelemmel érintett napokra napi - a nettó vállalkozói díj 1%-ának megfelelő mértékű - **késedelmi kötbér** fizetésére köteles.

9.2. A teljesítés Vállalkozónak felróható okból való meghiúsulása esetére a Felek a nettó vállalkozói díj 30%-nak megfelelő mértékű **meghiúsulási kötbért** kötnék ki. Amennyiben a Vállalkozó a munkát a szerződés teljesítésének határidejét követő 10 napon belül nem fejezi be és kezdi meg a műszaki átadás-átvételt, a Megrendelő a Szerződést jogosult meghiúsultnak tekinteni.

9.4. A kötbér érvényesítése és megfizetése nem zárja ki azt, hogy a Megrendelő a kötbéren felüli kárát is érvényesítse a Vállalkozóval szemben.

9.5. A Vállalkozó az érvényesített kötbért a Megrendelő kötbérértesítője alapján 15 napon belül a Megrendelő bankszámlájára való átutalással köteles megfizetni.

9.6. A Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Ptk. 301/A.§-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt.

## **10. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE:**

10.1. A Szerződés módosítása kizárólag írásban, a Felek erre irányuló közös megegyezése esetén a Kbt. 132.§-ában foglaltak maradéktalan betartásával lehetséges.

10.2. A Szerződés megszűnik:

- a) a Szerződésben vállalt kötelezettségek kölcsönös teljesítésével
- b) elállással (a Ptk.-nak a „Vállalkozási Szerződés” szabályait rögzítő rendelkezéseiben foglaltak szerint)
- c) I.4. pont szerinti felmondással



10.3. A Felek a szerződés megszüntetése esetén is kötelesek egymással elszámolni.

## **11. KAPCSOLATTARTÓK:**

1. A *Megrendelő* által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

**Építész műszaki ellenőr: Márkus Róbert**

Tel: 30/396-2288

E-mail: [markus.robort@pte.hu](mailto:markus.robort@pte.hu)

Fax: 72/501-640/21166,

**Gépész műszaki ellenőr: Wittenberger Zoltán**

Tel: 30/332-9954

E-mail: [wittenberger.zoltan@pte.hu](mailto:wittenberger.zoltan@pte.hu)

Fax: 72/501-640/21166,

**Villamos műszaki ellenőr: Benczes Gábor**

Tel: 30/472-3938

E-mail: [benczes.gabor@pte.hu](mailto:benczes.gabor@pte.hu)

Fax: 72/501-640/21166.

2. A *Vállalkozó* által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név: Visy Bertalan

**Felelős műszaki vezető: Visy Bertalan**

Telefon: 72/483-029; 30/94-74-649

Telefax: 72/483-029

## **12. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:**

### **12.1. VIS MAIOR**

12.1.1. Az olyan - a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező elháríthatatlan külső – esemény, mint például a háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, a Felek bármelyikének felmerülő fizikai vagy jogi akadály vagy más elháríthatatlan szükséghelyzet minősül vis maiornak („Vis maior esemény”), amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Szerződés teljesítését feltéve, hogy ezen körülmények a Szerződés aláírását követően keletkeznek, illetőleg a Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, ám a Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

12.1.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.

12.1.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés - részükre fel nem róható – nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással ésszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.

12.1.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.

12.1.5. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.

### **12.2. TITOKTARTÁS ÉS ADATKEZELÉS**

12.2.1. Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik, („bizalmas információ”) minden körülmény között megőrzik, függetlenül attól, hogy azokat az érintett Fél üzleti titoknak minősíti vagy sem.

12.2.2. A Felek egyúttal kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza. A Felek a bizalmas információkat kizárólag a Szerződés teljesítéséhez, az ehhez szükséges

mértékben használják fel, és csak a teljesítésben közvetlenül részt vevő alkalmazottaik, illetve közreműködőik számára teszik hozzáférhetővé

12.2.3. Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,

- amely köztudomású;
- amelyet nem a Szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
- amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
- amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
- amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre; vagy
- amelyet az adott Félnek - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.

12.2.4. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződéssel összefüggésben egymásnak átadott, illetve egymás tudomására hozott végfelhasználói nevet, személyes vagy egyéb adatot tartalmazó listát, regisztert, illetve az ezzel kapcsolatos adatokat, információkat a személyes adatok védelméről és közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény, valamint egyéb adat - és titokvédelmi szabályok előírásainak megfelelően kezelik és sem a Szerződés időbeli hatálya, érvényessége alatt, sem annak megszűnését követően a Szerződésben foglalt jogviszonytól eltérően, a másik Fél engedélye nélkül, saját, valamint harmadik személyek céljaira nem használják fel, harmadik személyek számára nem teszik hozzáférhetővé, azzal egyéb módon sem élnek vissza.

12.2.5. Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.

12.2.6. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, szállítóját alvállalkozóját, stb. a Felekkel azonos módon terheli.

### **12.3. VEGYES RENDELKEZÉSEK**

12.3.1. Felek a Szerződéssel kapcsolatban egymáshoz intézett értesítései akkor tekinthetők megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a Szerződésben meghatározott székhelyére címezve írásban, postai úton tértivevényes küldeményként illetőleg visszaigazolt e-mail vagy fax útján küldik meg egymásnak.

12.3.2. A jelen Szerződésben szabályozott körön kívül egyik Fél sem engedményezheti, adhatja el, ruházhatja át, vagy rendelkezhet hasonló módon a Szerződés alapján fennálló kötelezettségeivel és jogaival, a Szerződés külön felhatalmazása vagy a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

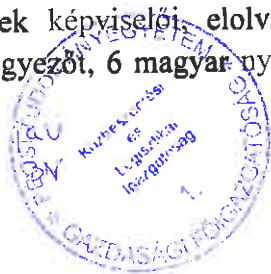
12.3.3. A Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a

tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Jogvitájuk bírósági rendezésére a Felek - hatáskörtől függően - pécsi székhelyű rendes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

12.3.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2011. évi. CVIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

12.3.5. A Szerződést a Felek képviselői elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, **6 magyar nyelvű** eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

május 17.  
Pécs, 2013. április hó 29. nap



Komló, 2013 június 17. 16.

GERLE KFT.  
Komló, Kossuth L. u 3. Cg. 02-09-07684  
B. 523001118036-2-02 23118036-2-02

Dr. Bódis József  
rektor

Megrendelő



GERLE KFT. 1  
7300 Komló, Kossuth L. u 3.  
Cég szám 02-09-076845  
Közvetlen 02-09-118036-2-02  
Fax 02-09-118036-2-02

Vállalkozó

Ellenjegyzők a PTE részéről:

gazdasági ellenjegyzés:

Notársz Jánosné  
mb. közgazdasági igazgató

szakmai ellenjegyzés:

Strasser Tibor  
műszaki igazgató

jogi ellenjegyzés:

Dr. Bilonka Béla  
jogi igazgató,  
vezető jogtanácsos





