

PTE/44341-1/2012.
PTE/40477-1/2012

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyfelől:
Pécsi Tudományegyetem
Székhely: 7622 Pécs, Vasvári P. u. 4
OM azonosító: FI 58544
Adószám: 15329798-2-02
Statisztikai számjel: 15329798-8542-312-02
Bankszámlaszám: 10024003-00282716-00000000
Képviselő: Dr. Bódis József rektor
mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

SAI	itt	4500552772
A számlán a fenti azonosítót kérjük feltüntetni!		
Lekötve:	Vilcváczy József közbeszerzési osztályvezető	

Másfelől:
ATLANT Épülettervező Kft.
Székhely: 1025 Budapest, Nagybányai út 91.
Cégjegyzékszám: 01-09-061543
Adószám: 10236486-2-41
Statisztikai számjel: 10236486-7111-113-01
Bankszámlaszám: 11702036-20527215-00000000
Képviselő: Peity Attila Frigyes ügyvezető és Csikós Zoltán ügyvezető
mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

PREAMBULUM

- A.) Felek megállapítják, hogy a Megrendelő Pécsi Tudományegyetem Janus Pannonius Sürgősségi Program – Korszerű sürgősségi ellátás a történelmi régióban (TIOP-2.2.2-08/2-2010-0001) keretében egészségügyi ellátás korszerűsítését végzi el. A korszerűsítés részét képezi sürgősségi betegellátáshoz kapcsolódó helikopter leszállóhely kiépítése.
- B.) A leszállóhely kiépítése érdekében a Megrendelő „*Helikopter leszálló létesítési engedélyezési dokumentáció elkészítése*” tárgyban árajánlatkérést folytatott le.
- C.) Benyújtott árajánlat alapján, mint összességében legelőnyösebb árajánlattal a Vállalkozó az eljárás nyertese lett.

1. Szerződés tárgya

- 1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Pécsi Tudományegyetem Janus Pannonius Sürgősségi Program – Korszerű sürgősségi ellátás a történelmi régióban (TIOP-2.2.2-08/2-2010-0001) keretében megvalósuló, a repülőtér létesítésének, fejlesztésének és megszüntetésének, valamint a leszállóhely létesítésének és megszüntetésének szabályairól szóló 159/2010 (V. 6.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdés e) pontja szerinti V. osztályú polgári célú nem nyilvános repülőtér

Bódis

(továbbiakban: repülőtér) létesítéséhez szükséges engedélyezési tervdokumentáció (továbbiakban: tervdokumentáció) elkészítését.

- 1.2. Felek tudomásul veszik, hogy az 1/2012. (V. 31.) EMMI rendelet értelmében a sürgősségi betegellátást kiszolgáló mentőhelikopter repülőterek esetében kötelezően előírás az éjszakai használatot lehetővé tevő világítás.
- 1.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a tervdokumentációt olyan tartalommal kell elkészítenie, hogy az az alapján engedélyezett és létesített repülőtér alkalmas legyen az éjszakai fel- és leszállás lebonyolítására.
- 1.4. Felek megállapítják, hogy a tervdokumentáció részét képezi az éjszakai fel- és leszálláshoz szükséges fénytechnikai engedélyezési dokumentáció, ezért annak elkészítésének ellenértékeként a Vállalkozó további díjazásra nem tarthat igényt.
- 1.5. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a fénytechnikai terveket külön engedélyeztetnie szükséges. A fénytechnikai tervek engedélyeztetési eljárását a Megrendelő saját költségén köteles elvégezni.
- 1.6. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletét képezi Megrendelő ajánlatkérése, valamint a Vállalkozó árajánlata.

2. Vállalkozói díj

- 2.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót jelen szerződésben meghatározott feladatai elvégzésének ellenértékeként mindösszesen 1.550.000 Ft + ÁFA, azaz mindösszesen Egymillió-ötszázötvenezer Forint + ÁFA vállalkozói díj illeti meg jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint.
- 2.2. A vállalkozási díj tartalmazza az 1.2 pontban foglalt fénytechnikai engedélyezési dokumentációt. Ezen dokumentációt a Vállalkozó által, a 400 ágyas Klinika átalakítására és bővítésére kötött szerződés keretében, korábban készített terveinek (az ajánlatban felsorolt) vonatkozó munkarészei képezik. Ezek elkészítéséért a Vállalkozó külön díjazásra nem tarthat igényt.
- 2.3. Vállalkozói díj fix díj, amely tartalmazza a Vállalkozó az eredmény megvalósítása érdekében felmerült valamennyi költségét, így a Vállalkozó a Megrendelőtől a vállalkozói díjon felül további díjazásra nem tarthat igényt.

3. Fizetés módja

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a dokumentáció elkészítése és a Megrendelőnek történt átadását követően, a Megrendelő teljesítési igazolása alapján jogosult részszámlát kiállítani. A részszámla összege a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott teljes vállalkozói díj 70%-a, azaz 1.085.000 Ft + ÁFA, azaz Egymillió-nyolcvanötezer Forint + ÁFA.
- 3.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a végszámlát a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott repülőtér létesítésével kapcsolatos, a Nemzeti Közlekedési Hatóság által kiállított létesítési engedély a Megrendelőhöz történt megérkezését követően, a Megrendelő teljesítési igazolása alapján jogosult kiállítani.
- 3.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó az adott számlán köteles feltüntetni az adott számlához tartozó SAP azonosító sorszámát, valamint az Vállalkozó köteles mindegyik számlán feltüntetni a project azonosítóját (TIOP-2.2.2-08/2-2010-0001).
- 3.4. Az adott teljesítési igazolás, valamint az adott SAP azonosító feltüntetése nélkül benyújtott számlát a Megrendelő visszaküldi a Vállalkozó székhelyére és az ebből eredő fizetési késedelemért felelősséget nem vállal.

- 3.5. Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiegyenlítése a hiánytalanul benyújtott számla Megrendelőhöz történt megérkezését követő 30 napon belül, banki átutalással történik.
- 3.6. Megrendelő a Ptk. 316. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezés szerint a kiállított teljesítési igazolás ellenére is kifejezetten fenntartja a jogát a szerződésszegésből eredő jogai érvényesítésére.
- 3.7. Amennyiben a Megrendelő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, a Vállalkozó a Ptk. 301/A §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt.
- 3.8. Számlaküldés címe: Pécsi Tudományegyetem 7622 Pécs, Vasvári Pál. u. 4.

4. Teljesítés

- 4.1. A Vállalkozó által készítendő létesítési engedélyezési dokumentáció a Vállalkozó által készített, NKH jóváhagyással (RT3950/1/2009) és építési engedéllyel (09-9/4773-24/2009) rendelkező korábbi terveknek megfelelő koncepció és műszaki paraméterek alapján kerül összeállításra és benyújtásra.
- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó az elkészített engedélyezési tervdokumentációt legkésőbb jelen szerződés aláírásától számított 30 napon belül 7 eredeti példányban, papír formátumban és 1 eredeti példányban, CD formátumban köteles a Megrendelőnek átadni.
- 4.3. Teljesítés helye: a Megrendelő 7633 Pécs, Szántó Kovács János u. 1/B alatti telephelye.
- 4.4. Felek az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet készítenek.
- 4.5. Felek az átadás-átvétel során elvégzik az elkészített tervdokumentáció ellenőrzését. Az átadás-átvétel során tapasztalt hibákat a Felek jegyzőkönyvben rögzítik.
- 4.6. A hibákat a Megrendelő köteles a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül kijavítani és a kijavított tervdokumentációt a határidőn belül a Megrendelőnek átadni.
- 4.7. Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres átadás-átvételt követően a Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy azt átadott tervdokumentációt a Megrendelő képviselője a Megrendelő aláírási címpéldányában meghatározott módon aláírja.
- 4.8. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott repülőtér létesítésével kapcsolatos hatósági eljárás során a Megrendelővel együttműködik.
- 4.9. A tervdokumentáció, valamint a 159/2010 (V. 6.) Kormányrendeletben meghatározott iratok (továbbiakban együtt: kérelem) a Nemzeti Közlekedési Hatósághoz történő eljuttatásáról a Megrendelő gondoskodik.
- 4.10. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Nemzeti Közlekedési Hatóság a repülőtér létesítési engedélyét a tervdokumentáció hibájából származó okból megtagadja, a Vállalkozó köteles a tervdokumentációt a Nemzeti Közlekedési Hatóság határozatában foglaltak szerint kijavítani.
- 4.11. Az engedélyezési hatósági eljárással kapcsolatban a Vállalkozó vállalja, hogy a hatósági szemlén részt vesz.

5. Vállalkozó nyilatkozatai

- 5.1. Vállalkozó szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely az engedélyezési tervdokumentáció kivitelezését akadályozza vagy korlátozza.
- 5.2. Vállalkozó az általa készített engedélyezési tervdokumentációban nyilatkozik, az általános és eseti jellegű műszaki előírásoknak, az ICAO előírások, a 159/2010 (V. 6.)

luto

Kormányrendelet 2. mellékletben foglaltak és a repülőtérre irányadó egyéb feltételek betartásáról.

- 5.3. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa készített engedélyezési dokumentáció koncepcionálisan és műszaki paramétereit tekintve a 4.1 pontban szereplő hatósági dokumentumokban foglaltaknak, illetve tartalmilag a 159/2010 (V.6.) Kormányrendelet vonatkozó előírásainak megfelel.
- 5.4. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben hatósági engedély kiállítását követő 3 éven belül a kivitelezés nem kezdődik meg, a Vállalkozó a tervet felülvizsgálja és nyilatkozik a terv kivitelezésre való alkalmasságáról.
- 5.5. Amennyiben a terv megváltoztatása szükséges, abban az esetben a Vállalkozó a tervet áttervezi. Ennek díjáról a Felek külön megállapodást kötnek.

6. Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. Megrendelő a Vállalkozó munkájának ellenőrzésére folyamatosan jogosult.
- 6.2. Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó a feladatainak ellátáshoz szükséges minden adatot és információt átad a Vállalkozónak.
- 6.3. Vállalkozó a teljesítés érdekében jogosult alvállalkozó közreműködését igénybe venni, erről azonban köteles a Megrendelőt írásban értesíteni.
- 6.4. Jogosan igénybe vett alvállalkozó tevékenységéért a Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybe vétele nélkül nem következett volna be.
- 6.5. A Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítások nem terjedhetnek ki a Vállalkozó munkájának megszervezésére, és nem tehetik a Vállalkozási Szerződés szerinti teljesítését terhesebbé.
- 6.6. Ha a megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad a Vállalkozónak, a Vállalkozó köteles erre őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmaradásából eredő károkért a Vállalkozó felelős.
- 6.7. Amennyiben a Megrendelő utasítását a figyelmeztetés ellenére is fenntartja, az ebből eredő károkért a Megrendelő felelős.

7. Szerződés megszűnése és módosítása

- 7.1. Jelen szerződés megszűnik:
 - Megrendelő elállásával
 - Szerződés rendkívüli felmondásával
- 7.2. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, kizárólag írásban, bármikor módosíthatják vagy megszüntethetik.
- 7.3. Megrendelő jogosult a szerződéstől bármikor elállni, köteles azonban a Vállalkozó az elállással kapcsolatban felmerült kárát megtéríteni.
- 7.4. Felek közös megegyezéssel a rendes felmondás lehetőségét kizárják.
- 7.5. Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik Fél, a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolt nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani.

- 7.6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a tervdokumentációt 30 napos vagy azt meghaladó késedelemmel tudja a Megrendelőnek átadni, Megrendelő jogosult a teljesítést meghiúsultnak tekinteni és a szerződéstől elállni.
- 7.7. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Vállalkozó részéről:
- Vállalkozó a tervdokumentáció kijavítását nem végzi el
 - Kérelmet a Nemzeti Közlekedési Hatóság a tervdokumentáció a Vállalkozónak felróható hibájából a kijavítást követően is elutasítja

8. Kötbér

- 8.1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a tervdokumentáció megrendelőnek történt átadásával késedelembe esik, a nettó vállalkozói díj 1%/nap mértékű késedelmi kötbért köteles a Megrendelőnek megfizetni.
- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a teljesítés a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért köteles a Megrendelőnek megfizetni.
- 8.3. Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

9. Vis maior

- 9.1. Az olyan - a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező elháríthatatlan külső - esemény, mint például a háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, a Felek bármelyikének felmerülő fizikai vagy jogi akadály vagy más elháríthatatlan szükséghelyzet minősül vis maiornak („Vis maior esemény”), amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Szerződés teljesítését feltéve, hogy ezen körülmények a Szerződés aláírását követően keletkeznek, illetőleg a Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, ám a Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.
- 9.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.
- 9.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés - részükre fel nem róható - nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással ésszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.
- 9.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.
- 9.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az értesítésben megjelölt várható teljesítési időpontban a teljesítés a Megrendelőnek már nem áll érdekében, jogosult a munkát más Vállalkozóval elvégeztetni. Amennyiben a Megrendelő a munkát más vállalkozóval kényszerül elvégeztetni, erről köteles a Vállalkozót haladéktalanul, írásban értesíteni.
- 9.6. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.

luti

10. Titoktartás

- 10.1. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik, üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- 10.2. Szerződő felek kijelentik, hogy az 1992. évi LXIII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- 10.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza. A Felek a bizalmas információkat kizárólag a Szerződés teljesítéséhez, az ehhez szükséges mértékben használják fel, és csak a teljesítésben közvetlenül részt vevő alkalmazottaik, illetve közreműködőik számára teszik hozzáférhetővé.
- 10.4. Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,
 - amely köztudomású;
 - amelyet nem a Szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
 - amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
 - amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
 - amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre; vagy
 - amelyet az adott Félnek - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.
- 10.5. Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.
- 10.6. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját a Felekkel azonos módon terheli.

11. Felek egyéb megállapodásai

- 11.1. A Felek mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint járnak el, a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi releváns információt késedelem nélkül egymás tudomására hoznak.
- 11.2. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a szerződés keretében egymásnak küldött értesítésnek írott (levél, fax, e-mail) formában kell történnie. A Felek közti levelezés nyelve: magyar.
- 11.3. Felek közöttük jelen szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket elsősorban együttműködésre feljogosított képviselőik útján, tárgyalásos úton köteles rendezni. Ennek eredménytelensége esetére a Felek hatáskörtől függően kikötik a Megrendelő székhelye szerinti rendes bíróság kizárólagos illetékességét.
- 11.4. Felek jelen szerződéssel kapcsolatban együttműködésre feljogosított képviselői:

Megrendelő részéről:	Strasser Tibor	Elérhetőség:	72/501-500/22305
Vállalkozó részéről:	Csikós Zoltán	Elérhetőség:	+36-30/9626-525
	Peity Attila	Elérhetőség:	+36-30/2516-684

11.5. Jelen szerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadók.

11.6. Jelen megállapodás négy eredetei, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből három példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illeti.

Jelen szerződést és annak mellékleteit a Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Pécs, 2012. 2012. AUG. 08.



Dr. Bódis József
rektor
Pécsi Tudományegyetem
Megrendelő



Budapest, 2012. 08. 15.

Peity Attila Frigyes és Csikós Zoltán
ügyvezetők
ATLANT Épülettervező Kft.
Vállalkozó

ATLANT

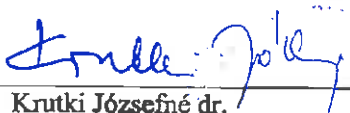
Épülettervező KFT

Ellenjegyzők a Megrendelő részéről



Dr. Bilonka Béla
jogi igazgató
jogi ellenjegyző





Krutki Józsefné dr.
gazdasági főigazgató
pénzügyi ellenjegyző



Strasser Tibor
TIOP 2.2.7 projektmenedzser
szakmai ellenjegyző

