

100 577 8N

Ikt. szám: PTE/19568-19/2012.

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

A PÉCSI TUDOMÁNYEGYETEM KLINIKAI KÖZPONT- RÉT UTCAI KLINIKAI TÖMB SZELLŐZŐGÉPHÁZ KORSZERŰSÍTÉSE KIVITELI TERVÉNEK ELKÉSZÍTÉSE ÉS A KORSZERŰSÍTÉS MEGVALÓSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **PÉCSI TUDOMÁNYEGYETEM** (7622 Pécs, Vasvári u. 4.; adószám: 15329798-2-02; OM azonosító: FI 58544; ÁHT azonosító: 230243; statisztikai számjel: 15329798-8030-312-02; bankszámlaszám: MÁK 10024003-00282716-00000000; képviseli: Dr. Bódis József rektor), mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrészről **Klímatrió-Plussz Kft.** (székhely: 7622 Pécs, Légszeszgyár utca 40.; adószám: 14286414-2-02.; cégjegyzékszám:02-09-072442; statisztikai számjel: 14286414-4322-113-02; képviseli: Orosz Olivér), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között,

az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

1. PREAMBULUM:

22.12.2012 R7-20-20

1.1. Megrendelő ajánlatkérőként a 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) alapján hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást indított a „**Pécsi Tudományegyetem KK - Rét utcai klinikai tömb szellőzőgépház korszerűsítése kiviteli tervének elkészítése és a korszerűsítés megvalósítása**” tárgyában. A Vállalkozó 2012. április 12. napján kelt és a 2012. április 19. napján megtartott tárgyalások végeredményeképpen kialakult ajánlatával, mint az összességében legelőnyösebb ajánlattal, az eljárás nyertese lett. A közbeszerzési eljárás dokumentumai, így különösen a Megrendelő ajánlattételi felhívása, a dokumentáció, az annak részét képező műszaki leírás, tendertervek és a Vállalkozó ajánlata jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, függetlenül attól, hogy azok fizikailag nem kerültek csatolásra a Szerződéshez.

1.2. A Felek a szerződéses kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint járnak el. Kijelentik, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi releváns információt késedelem nélkül egymás tudomására hoznak.

1.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

1.4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy - a Kbt. 125.§ (4) (5) és (6) bekezdésében foglaltak alapján -

a) nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a

Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és az alábbi, a Szerződésnek a Megrendelő részéről történő felmondására jogosító, ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.

A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A fenti okokból történő felmondás esetén a Vállalkozó csak a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

2.1. A jelen Szerződés szerint a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Pécsi Tudományegyetem Klinikai Központ Rét utcai klinikai tömb szellőzőgépház korszerűsítésére vonatkozó kiviteli terv elkészítését és a korszerűsítés tényleges megvalósítását - a szerződésben és a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban megfogalmazott feltételek szerint - a Megrendelő által fizetendő vállalkozói díj ellenében.

2.2. A Vállalkozó elismeri, hogy a Megrendelő lehetőséget biztosított számára a tervezési és kivitelezési feladattal érintett létesítmény helyszíni szemlájére, és teljeskörű tájékoztatást kapott a Megrendelőtől annak jelenlegi állapotáról és a Megrendelőnek a jelen Szerződéssel megvalósítani tervezett céljáról.

3. A TELJESÍTÉS MÓDJA, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL:

3.1. A Vállalkozó köteles a szerződésben és a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban, így különösen a tendertervekben, továbbá a Felek között folytatott tárgyalások során megfogalmazott feltételek szerinti **munkát** elvégezni. Ennek körében köteles

- a) a Megrendelő által elfogadott tendertervtől nem eltérő kiviteli tervet készíteni,
- b) a kiviteli terv készítését a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni,
- c) a szellőzőgépház korszerűsítésére vonatkozó kiviteli tervet elkészíteni, és a Megrendelő számára 3 (három) példány írásbeli és 1 (egy) példány CD-formátumban a szerződés aláírását követő 30 napon belül átadni
- d) a kiviteli tervek megvalósításához szükséges anyagokat és berendezéseket beszerezni,
- e) a korszerűsítést teljeskörűen kivitelezni (a korszerűsítés megvalósítása) és a kapcsolódó járulékos munkákat (így különösen bontás és a keletkező hulladék, veszélyes anyag dokumentáltan történő elszállítása) elvégezni.

3.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy vagy ő vagy jogszerűen igénybe vett alvállalkozója mind a tervezés, mind a kivitelezés tekintetében rendelkezik megfelelő számú és szakképzettségű emberi erőforrással.

3.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban előírt felelősségbiztosítással.

3.4. A munkaterület átadása a szerződés aláírását követő munkanapon történik. A Vállalkozó a munkaterület átvételekor köteles az építési naplót megnyitni, és azt a szerződés teljesítése során a jogszabályi előírásoknak megfelelően folyamatosan vezetni, és abban a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi lényeges információt, adatot, körülményt és utasítást feljegyezni. Az építési naplót a Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőrének bemutatni, aki ennek tényét aláírásával tanúsítja.

3.5. A Megrendelő köteles a munkaterületet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A munkaterület Megrendelő érdekkörében felmerülő okból való késedelmes átadása esetén a teljesítési határidő a késedelem idejével meghosszabbodik.

3.6. A Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni, átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat az építési naplóban rögzíteni, és felhívni a Megrendelőt a hiányosságok megszüntetésére. Ennek elmulasztása esetén a munkaterület alkalmatlanságából eredő károkért a Vállalkozó tartozik felelősséggel.

3.7. A teljesítés határideje: a szerződés aláírásának napjától számított 75 nap (hetvenöt nap).

3.8. A Szerződés akkor minősül határidőben teljesítettnek, ha az átadás-átvételi eljárás a teljesítési határidőn belül megkezdődött.

3.9. Az átadás műszaki átadás-átvételi eljárással valósul meg, amelynek időpontját a Vállalkozó értesítése alapján a Megrendelő tűzi ki, az értesítéstől (készre jelentés) számított 8 napon belüli időpontra. Az átadás-átvétel során a Felek közösen elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt próbákat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. A Megrendelő az eljárás során megvizsgálja a munkát, és a vizsgálat, valamint a próbák alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíti. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a munka olyan jelentéktelen hibái, hiányosságai miatt, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem, nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

3.10. A Megrendelőnek jogában áll a munka bármely részét –a jelentéktelen hibákat nem számítva - visszautasítani, amennyiben azt hibásnak, nem megfelelő minőségűnek találja, de annak tételes indokolását köteles a jegyzőkönyvben a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozónak a hibát a jegyzőkönyvben megjelölt határidőn belül ki kell javítania. Ha ezt a Vállalkozó elmulasztja, a Megrendelő jogosult a hibát – a Vállalkozó költségére - mással kijavíttatni.

3.11. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül utófelülvizsgálati eljárást kell tartani, amelynek során az elvégzett munkát újból meg kell vizsgálni. Az utófelülvizsgálati eljárásra a Megrendelő műszaki ellenőre hívja meg a Vállalkozó képviselőjét. Az utófelülvizsgálati eljárásról is jegyzőkönyvet kell felvenni; ebben rögzíteni kell a hibákat, hiányosságokat, az ezekre eső

költségvetési összegeket, az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket és a hozzájuk kapcsolódó határidőket.

3.12. A Felek a pótmunka és a többletmunka fogalmával tisztában vannak. Többletmunka ellenértékének megtérítésére nincsen lehetőség, míg a pótmunka elrendelése a Megrendelő műszaki ellenőrének hatáskörébe tartozik azzal, hogy azt kizárólag írásban és legfeljebb a vállalkozói díj 20%-ának megfelelő mértékben lehet elrendelni a Kbt. szabályai szerint. A pótmunka a Vállalkozó által ajánlatában megadott tételes költségvetés szerint kerül elszámolásra.

4. A TELJESÍTÉS HELYE:

Pécsi Tudományegyetem Klinikai Központ Rét utcai Klinikai Tömb (Pécs, Rét u. 2.)

5. VÁLLALKOZÓI DÍJ, SZÁMLÁZÁS, FIZETÉSI FELTÉTELEK:

5.1. A Vállalkozót a jelen Szerződésben vállaltak hibátlan és hiánytalan elvégzéséért **38.900.000.--Ft. azaz Harmincnyolcmillió-kilencszázezer forint + ÁFA vállalkozói díj** illeti meg.

5.2. A Felek az ÁFA fizetése tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerint járnak el, figyelemmel az Art. 36/A.§-ában foglaltakra is.

5.3. **Előleg:** A Kbt. 131.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján a Vállalkozó - Külön erre irányuló írásbeli igénybejelentésével - a vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti a Megrendelőtől, amelynek rendelkezésre bocsátására a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§-ában foglaltak irányadók.

5.4. A vállalkozói díj fix díj, amely tartalmazza a Vállalkozónak a Szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerült valamennyi költségét és kiadását, így különösen a kiviteli terv elkészítésének tervezési díját és az ezzel kapcsolatos költségeket, az esetleges hatósági engedélyeztetés kapcsán felmerülő kiadásokat, a korszerűsítés megvalósítása során felmerülő anyagköltséget, a munkadíjat, a szállítási költségeket, a bontás illetőleg egyéb járulékos munkák során felmerülő valamennyi kiadást is.

5.5. A Vállalkozó három részszámla benyújtására jogosult. Az első részszámla benyújtására 30%-os teljesítéskor, a második részszámla benyújtására a 60%-os teljesítéskor jogosult a Vállalkozó, az első és a második részszámla benyújtásának feltétele a Megrendelő adott rész teljesítésére vonatkozó teljesítésigazolása. A harmadik részszámla, azaz a végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel eredményeként kiállított teljesítésigazolás. A teljesítésigazolást a számlához kell csatolni, és fel kell tüntetni a számlán a Megrendelő által megadott SAP-megrendelő számot. Az ezen kellékek hiányában benyújtott számlát –annak teljesítése nélkül - a Megrendelő visszaküldi a Vállalkozó részére, az ebből eredő fizetési késedelemért a Megrendelő nem felel. A Megrendelő a teljesítésigazolás kiállítása ellenére is – a Ptk. 316.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján – kifejezetten fenntartja magának a jogot a Vállalkozó esetleges szerződésszegéséből eredő igényei érvényesítésére. A Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személy: Olosz Iván gépész műszaki ellenőr, Dér Zoltán építész műszaki ellenőr, Benczes Gábor villamos műszaki ellenőr (név, beosztás).

5.6. A Megrendelő – figyelemmel az Art. 36/A-B.§-aiban foglaltakra is - a Kbt. 130.§ (3) bekezdés a) pontja alapján annak kézhezvételét követő 30 (harminc) napon belül a Vállalkozónak a Szigetvári Takarékszövetkezetnél vezetett 50800104-11106502 számú bankszámlájára történő - átutalással egyenlíti ki.

5.7. Alvállalkozó igénybe vétele esetén a kifizetésekre az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§-ában foglaltak irányadók.

6. A FELEK EGYÉB JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI:

6.1. A Vállalkozó köteles a munkát a Megrendelő által kijelölt helyen, I. osztályú kifogástalan minőségben, késlekedés nélkül elvégezni.

6.2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

6.3. A Megrendelő jogosult és köteles a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot folyamatosan ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el. A Vállalkozó köteles a beépítésre, felhasználásra szánt anyagot beépítés, felhasználás előtt a Megrendelő műszaki ellenőrének bemutatni, és vele jóváhagyatni.

6.4. Ha a Megrendelő a Vállalkozó teljesítése révén új elgondolásról, megoldásról vagy műszaki ismeretről szerez tudomást, ezt a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül mással nem közölheti.

6.5. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmaradásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő az utasítást a jogos figyelmeztetés ellenére fenntartja, a Vállalkozó a munkát ezen utasítás vonatkozásában a Megrendelő kockázatára végzi el. A Megrendelő a Vállalkozó kérésére köteles utasításához részletes magyarázatot adni.

6.6. A Vállalkozó a korszerűsítés megvalósítása során fellépő módosítási igényeket a Megrendelő műszaki ellenőrével köteles egyeztetni és elfogadtatni. A Megrendelő műszaki ellenőrének írásbeli jóváhagyása nélkül az ajánlattól való eltérésre nincs lehetőség.

6.7. Tekintettel arra, hogy a munkaterület működő intézmény területén található, a Vállalkozó a korszerűsítés megvalósítása során fokozott körültekintéssel és gondossággal köteles eljárni. A munkát úgy köteles megszervezni illetőleg ellátni, és a kibontott, vagy felhasználásra váró anyagokat úgy köteles elhelyezni, hogy az intézmény zavartalan működését szükségtelenül ne zavarja. E célból köteles a keletkező hulladékot – keletkezését követően – késedelemmentesen elszállítatni, a munkaterületet és környékét rendezett állapotban tartani.

6.8. A Megrendelő elismeri, hogy a teljesítés során keletkező kiviteli tervek a Vállalkozó szellemi alkotásának minősülnek, és mint ilyenek szerzői jogi védelemben részesülnek. A Felek megállapodnak abban, hogy a kiviteli tervdokumentáción a Megrendelő területi és időbeli korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot valamint átdolgozásra való jogot szerez. A Vállalkozó a fentieknek megfelelő felhasználás és az átdolgozás

jogának Megrendelőre való átruházásáért külön díjat nem számíthat fel. A Megrendelő az átvételt követően a tervdokumentációval szabadon rendelkezik.

6.9. A Vállalkozó a munkálatok szervezése során érvényesíti és tudomásul veszi, hogy a munkát egy működő kórház területén köteles végezni, ahol 2 műtő működik. A Vállalkozó a munkát köteles úgy megszervezni, hogy a munkálatok elvégzése alatt egy időben legfeljebb egy műtő állhat le. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy egy műtő összesen legfeljebb 2 hétig állhat le. A műtő leállás időpontját a Vállalkozó köteles egyeztetni a Megrendelővel a leállást megelőzően 2 héttel.

7. ALVÁLLALKOZÓK

A Vállalkozó a Kbt. előírásai szerint, a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban foglaltak figyelembe vételével jogosult alvállalkozó igénybevételére. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Alvállalkozó jogosulatlan igénybe vétele esetén felelős minden olyan kárért, ami enélkül nem következett volna be. A Megrendelő az alvállalkozók munkájának ellenőrzésére is jogosult.

8. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

A szerződésszerű teljesítésére a Vállalkozó **36 hónap (harminchat hónap)** teljes körű garanciát vállal. A szavatossági igények érvényesítésére a Ptk. és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései szerint kerülhet sor.

9. KÉSEDELEM, KÖTBÉR

9.1. Ha a Vállalkozó a Szerződés határidőben való teljesítésével késedelembe esik, a késedelemmel érintett napokra napi - a nettó vállalkozói díj 1%-ának megfelelő mértékű - **késedelmi kötbér** fizetésére köteles.

9.2. A teljesítés Vállalkozónak felróható okból való meghiúsulása esetére a Felek a nettó vállalkozói díj 10%-nak megfelelő mértékű **meghiúsulási kötbért** kötnék ki. Amennyiben a Vállalkozó a munkát a munkaterület átadását követő 5 (öt) munkanapon belül nem kezdi meg, a Megrendelő a Szerződést jogosult meghiúsultnak tekinteni.

9.3. A Vállalkozó az érvényesített kötbért a Megrendelő kötbérértesítője alapján 15 napon belül a Megrendelő bankszámlájára való átutalással köteles megfizetni. A Megrendelő a ki nem egyenlített kötbérkövetelése erejéig a vállalkozói díjba beszámítással élhet.

9.4. A kötbér érvényesítése és megfizetése nem zárja ki azt, hogy a Megrendelő a kötbéren felüli kárát is érvényesítse a Vállalkozóval szemben.

9.5. A Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Ptk. 301/A.§-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt.

10. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÚNÉSE:

10.1. A Szerződés módosítása kizárólag írásban, a Felek erre irányuló közös megegyezése esetén a Kbt. 132.§-ában foglaltak maradéktalan betartásával lehetséges.

10.2. A Szerződés megszűnik:

- a) a Szerződésben vállalt kötelezettségek kölcsönös teljesítésével
- b) elállással (a Ptk.-nak a „Vállalkozási Szerződés” szabályait rögzítő rendelkezéseiben foglaltak szerint)
- c) 1.4. pont szerinti felmondással

11. KAPCSOLATTARTÓK:

1. A **Megrendelő** által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Név: Dér Zoltán
Műszaki ellenőr
Telefon: 72/536-000/ 31093
Telefax: 72/536-308

Név: Benczes Gábor
Műszaki ellenőr
Telefon: 72/536-000/ 31699
Telefax: 72/536-308

Név: Olosz Iván
Műszaki ellenőr
Telefon: 72/536-000/ 31961
Telefax: 72/536-308

2. A **Vállalkozó** által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név Orosz Olivér
Felelős műszaki vezető
Telefon: 30/9797-774
Telefax: 72/512-249

12. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

12.1. VIS MAIOR

12.1.1. Az olyan - a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező elháríthatatlan külső – esemény, mint például a háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, a Felek bármelyikének felmerülő fizikai vagy jogi akadály vagy más elháríthatatlan szükséghelyzet minősül vis maiornak („Vis maior esemény”), amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Szerződés teljesítését feltéve, hogy ezen körülmények a Szerződés aláírását követően keletkeznek, illetőleg a Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, ám a Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

12.1.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.

12.1.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés - részükre fel nem róható – nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással ésszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.

12.1.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.

12.1.5. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.

12.2. TITOKTARTÁS ÉS ADATKEZELÉS

12.2.1. Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik, („bizalmas információ”) minden körülmény között megőrzi, függetlenül attól, hogy azokat az érintett Fél üzleti titoknak minősíti vagy sem.

12.2.2. A Felek egyúttal kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza. A Felek a bizalmas információkat kizárólag a Szerződés teljesítéséhez, az ehhez szükséges mértékben használják fel, és csak a teljesítésben közvetlenül részt vevő alkalmazottaik, illetve közreműködők számára teszik hozzáférhetővé

12.2.3. Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,

- amely köztudomású;
- amelyet nem a Szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
- amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
- amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
- amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre; vagy
- amelyet az adott Félnek - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.

12.2.4. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződéssel összefüggésben egymásnak átadott, illetve egymás tudomására hozott végfelhasználói nevet, személyes vagy egyéb adatot tartalmazó listát, regisztert, illetve az ezzel kapcsolatos adatokat, információkat a személyes adatok védelméről és közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény, valamint egyéb adat - és titokvédelmi szabályok előírásainak megfelelően kezelik és sem a Szerződés időbeli hatálya, érvényessége alatt, sem annak megszűnését követően a Szerződésben foglalt jogviszonytól eltérően, a másik Fél engedélye nélkül, saját, valamint harmadik személyek céljaira nem használják fel, harmadik személyek számára nem teszik hozzáférhetővé, azzal egyéb módon sem élnek vissza.

12.2.5. Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.

12.2.6. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, szállítóját alvállalkozóját, stb. a Felekkel azonos módon terheli.

12.3. VEGYES RENDELKEZÉSEK

12.3.1. Felek a Szerződéssel kapcsolatban egymáshoz intézett értesítései akkor tekinthetők megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a Szerződésben meghatározott székhelyére címezve írásban, postai úton tértivevényes küldeményként és visszaigazolt e-mail útján küldik meg egymásnak.


12.3.2. A jelen Szerződésben szabályozott körön kívül egyik Fél sem engedményezheti, adhatja el, ruházhatja át, vagy rendelkezhet hasonló módon a Szerződés alapján fennálló kötelezettségeivel és jogaival, a Szerződés külön felhatalmazása vagy a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

12.3.3. A Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Jogvitájuk bírósági rendezésére a Felek - hatáskörtől függően - pécsi székhelyű rendes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

12.3.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2011. évi. CVIII. törvény, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

12.3.5. A Szerződést a Felek képviselői, elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 (hat) magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Pécs, 2012. május hó 04. nap


Dr. Bódis József
Rektor
Megrendelő

KLÍMATRIÓPLUSZ KFT.
7622 Pécs, Légszeszgyár u.40.
Adószám: 14286414-2-02



Vállalkozó

Ellenjegyzők a PTE részéről:

gazdasági ellenjegyzés:


Krutki József dr.
gazdasági főigazgató

szakmai ellenjegyzés:


Dr. Bilonka Béla
jogi igazgató,
vezető jogtanácsos

jogi ellenjegyzés:


Dr. Bilonka Béla
jogi igazgató,
vezető jogtanácsos

V 0999922

Biztosítási ajánlat

Általános felelősségbiztosításra



GENERALI

Biztosító

Generali-Providencia Biztosító Zrt 1066 Budapest, Teréz krt 42-44. TeleCenter: (06-40) 200-250

Ajánlat száma: 0999922

Kötvényszám:	Előzmény kötvényszám: 95590900095934700	Közvetítő neve:	BAG BIZTOSÍTÁSI ALKUSZ KFT BAG Kaposvár Biztosítási Alkusz Kft
Kockázatvétel kezdete: 2012 05 05	0 óra	Vége: határozatlan	24 óra
Ajánlat jellege:	<input type="checkbox"/> új <input checked="" type="checkbox"/> módosítás	Díjfizetés módja:	<input type="checkbox"/> csekk <input checked="" type="checkbox"/> átutalás <input type="checkbox"/> inkasszó
Több szerződés esetén külön csekket kér?	igen		Díjfizetés üteme: <input type="checkbox"/> 1/4 <input type="checkbox"/> 1/2 <input checked="" type="checkbox"/> 1/1
Kötvény útja:	<input checked="" type="checkbox"/> szerződőnek <input type="checkbox"/> kirendeltségre	Levelezés útja:	<input checked="" type="checkbox"/> szerződőnek <input type="checkbox"/> kirendeltségre
Fizetési értesítő útja:	<input checked="" type="checkbox"/> szerződőnek <input type="checkbox"/> kirendeltségre		

Pénzüntézel neve és címe:	Bankszámlaszám
Kapcsolattartó személy neve:	Telefon 36-72-512240
Reitz Gábor	Fax
	e-mail:

Szerződő neve	Klimatrióplussz Kft	Ogatószám
Címe:	7622 PÉCS, Légszeszgyár utca 40.	
Biztosított neve	Klimatrióplussz Kft	Vállalkozás jellege: <input type="checkbox"/> egyéni <input checked="" type="checkbox"/> társas
Címe:	7622 PÉCS, Légszeszgyár utca 40.	Neme: <input type="checkbox"/> nő <input type="checkbox"/> férfi Adószám 12520433-2-02
Levelezési adatok	Klimatrióplussz Kft	Anyja neve
Címe:	7622 PÉCS, Légszeszgyár utca 40.	Születési hely:
		Születési idő
		Állampolgársága:

A biztosított tevékenységgel az elmúlt 3 évben, a szerződés érválalása szempontjából lényeges esemény (ek):
 nem történtek kárigányt bejelentettek db eljárás van folyamatban db jogerős határozattal/ítéllettel marasztalták db

Jelen közlés kötelezettség megsértése esetén a Biztosító a Ptk. 540 §-ának (3) bekezdése alapján mentesülhet

Biztosítási kockázatok és alkalmazott feltételek: ÁFF, KFF	Biztosítási összeg	Önrészesedés
<input checked="" type="checkbox"/> Tevékenységi felelősség	<input checked="" type="checkbox"/> A rész	10%, de min. 100 000 Ft
<input checked="" type="checkbox"/> Munkáltatói felelősség	<input checked="" type="checkbox"/> B rész	
<input checked="" type="checkbox"/> Szolgáltatói felelősség	<input checked="" type="checkbox"/> C rész	
<input checked="" type="checkbox"/> Termékfelelősség	<input checked="" type="checkbox"/> D rész	
sz. külön feltétel	sz. külön feltétel	
sz. külön feltétel	sz. külön feltétel	
sz. külön feltétel	sz. külön feltétel	20M Ft/kár és 100M Ft/év
sz. külön feltétel	sz. külön feltétel	
sz. külön feltétel	sz. külön feltétel	
sz. külön feltétel	sz. külön feltétel	
sz. külön feltétel	sz. külön feltétel	
<input checked="" type="checkbox"/> Környezetszennyezési felelősség	<input checked="" type="checkbox"/> E rész	4M Ft/kár 20M Ft/év

A biztosított alábbi három mutatója közül legalább kettő meghaladja-e a következő értékeket:

- Mérleg főösszege az 1,5 milliárd forintot
- Nettó üzleti forgalma a 3 milliárd forintot igen nem

3. Állagos alkalmazotti létszám az 1 000 főt
BAG KAPOSVAR
BIZTOSÍTÁSI ALKUSZ KFT.
 7400 Kaposvár, Fő utca 12-14/23a
 Tel: fax: 82221 111 115.

Éves díj összesen.	790 874 Ft
Engedmény a díjfizetés ütemére.	-6 % -47 452 Ft
Egyéb engedmények:	-20 % -158 175 Ft
Fizetendő díj:	585 247 Ft
Díjrészlet:	585 247 Ft
Első díjrészlet:	Ft

Közvetítő aláírása

Dátum 2012.05.04

Szerződő (cégszerű) aláírása

KLIMATRIÓPLUSZ KFT.
 7622 Pécs, Légszeszgyár u.40.
 Adószám: 14286414-2-02

Érkeztetés Kirendeltséget:	Érkeztetés TÖK:	Vizsgálat:	Állás	Dátum
		Vagyonbiztosítási üzletágvezető:		
		Állománykezelés:	<input type="checkbox"/> Hiánypótlásra visszaküldve	
		<input type="checkbox"/> Kérvényesíthető	<input type="checkbox"/> Elutasítva	
		Állománykezelés (hiánypótlás után):	<input type="checkbox"/> Hiánypótlásra visszaküldve	
		<input type="checkbox"/> Kérvényesíthető	<input type="checkbox"/> Elutasítva	
		Kérvényesítve:		

Díjszámítási részletezés

Tevékenység 1:		Export forgalom (eFt):		Mennyiségi tényező (3):	Kockázati módosító tényező (4):	Biztosítási összeg tényező (5):	Területi hatály	Biztosítási díj (Ft) (1*2*3*4*5)	
ev. Kód:	52438	Díjszámítás alapja (1):	Díjtétel (2):						
Berendezések forgalmazása									
Tev. Kód:	52438								
Besor. szám:	192								
Tevékenységi felelősség:		230 000	forgalom (eFt/év)	0,55	0,5	0,85	1,4	Magyarország	75 268
Szolgáltatói felelősség:				0					
Termékfelelősség:				0,7					
Környezetszennyezési fel.:				0,2					
Munkáltatói fel., létszám:	0	16		0	Ft/16	0			
Biztosítási díj a tevékenység 1-re (Ft):								198 433	
Tevékenység 2:		Export forgalom (eFt):		Mennyiségi tényező (3):	Kockázati módosító tényező (4):	Biztosítási összeg tényező (5):	Területi hatály	Biztosítási díj (Ft) (1*2*3*4*5)	
ev. Kód:	83060	Díjszámítás alapja (1):	Díjtétel (2):						
Hűtő-hűtő berendezések szerelése, javítása									
Tev. Kód:	83060								
Besor. szám:	353								
Tevékenységi felelősség:		89 000	forgalom (eFt/év)	4,00	0,75	0,85	1,4	Magyarország	317 730
Szolgáltatói felelősség:				2					
Termékfelelősség:				0					
Környezetszennyezési fel.:				0,2					
Munkáltatói fel., létszám:	12	16		7000	Ft/16	1			
Biztosítási díj a tevékenység 2-re (Ft):								592 442	
Tevékenység 3:		Export forgalom (eFt):		Mennyiségi tényező (3):	Kockázati módosító tényező (4):	Biztosítási összeg tényező (5):	Területi hatály	Biztosítási díj (Ft) (1*2*3*4*5)	
ev. Kód:		Díjszámítás alapja (1):	Díjtétel (2):						
Tevékenység 3:									
Tev. Kód:									
Besor. szám:									
Tevékenységi felelősség:									
Szolgáltatói felelősség:									
Termékfelelősség:									
Környezetszennyezési fel.:									
Munkáltatói fel., létszám:		16			Ft/16				
Biztosítási díj a tevékenység 3-ra (Ft):									
Tevékenység 4:		Export forgalom (eFt):		Mennyiségi tényező (3):	Kockázati módosító tényező (4):	Biztosítási összeg tényező (5):	Területi hatály	Biztosítási díj (Ft) (1*2*3*4*5)	
ev. Kód:		Díjszámítás alapja (1):	Díjtétel (2):						
Tevékenység 4:									
Tev. Kód:									
Besor. szám:									
Tevékenységi felelősség:									
Szolgáltatói felelősség:									
Termékfelelősség:									
Környezetszennyezési fel.:									
Munkáltatói fel., létszám:		16			Ft/16				
Biztosítási díj a tevékenység 4-re (Ft):									
Oktatás, 331. sz. KF	Tevékenység:	Tev.kód:	Besor. szám	Biztosítási díj (Ft) = (16*Ft/16)					
Tevékenységi fel., létszám:	16	Ft/16							
Fedezetkiterjesztések	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	Éjszakai elhelyezés (kollégium, bentlakásos intézmények), iskolán kívüli oktatás, rendezvény, gyermeküdülés, kirándulás; pótdíj 50%							
	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	Tanműhely, laboratórium, tanulók szakmai gyakorlaton; pótdíj 25%							
Tevékenységi felelősség díja összesen:									
Munkáltatói fel., létszám:	16	Ft/16							
Biztosítási díj összesen (Ft):									
Kiegészítő kockázatok külön feltételekkel									
Külön Feltétel	Önrészesedés %, de min. (Ft)	Pótdíj (Ft)	Külön Feltétel	Önrészesedés %, de min. (Ft)	Pótdíj (Ft)				
Külön Feltételek pótdíja összesen (Ft):									
Felelősségbiztosítás éves díja (biztosítási díj + Külön Feltételek pótdíja összesen) (Ft):									
790 874									
Egyéb megállapodások									
A tevékenység 1 esetén az önrész mértéke 10% de min. 20000 Ft/kár. A biztosítási összeghez Szakmai támogató engedélye szükséges. Engedélyező aláírása: BAG KAPOSVÁR BIZTOSÍTÁSI ALKUSZ KFT. 7400 Kaposvár, Fő u 12 Ft 235 Tel./fax. 82/317-111 15 Adószám: 10650754-1-14									
Az engedély mértékéhez Helyi vezető engedélye szükséges. Engedélyező aláírása:									



A jelen nyilatkozat aláírásával megerősítem, hogy a biztosítási szerződés megkötésére irányuló biztosítási ajánlatom aláírását megelőzően a Generali-Providencia Biztosító Biztosító Zrt. (a továbbiakban: biztosító) főbb adatait, az ügyfél bejelentésekkel és panaszokkal foglalkozó szervezeti egységeit, felügyeleti szervének megnevezését és székhelyét, az adatkezelés és adatvédelem legfontosabb szabályait tartalmazó írásbeli tájékoztatást megkaptam. Ennek alapján megismerem, hogy mely szervekkel szemben nem terheli titoktartási kötelezettség a biztosítótársaságot, továbbá hogy a fogyasztói jogokkal, azok érvényesítésével, valamint a fogyasztóvédelem intézményrendszerével összefüggő szabályokat tartalmazó 1997. évi CLV. törvény alapján a biztosítási szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatos esetleges fogyasztói jogviták bírósági eljáráson kívüli rendezése érdekében kérelmet terjeszthetek elő a lakóhelyem, ennek hiányában tartózkodási helyem vagy a szerződés teljesítésének helye szerint illetékes békéltető testületnél. A permelező, konfliktuskezelő, vitarendező eljárások közül – a békéltető testületi eljáráson kívül – közvetítő eljárás kezdeményezésére is lehetőségem van a közvetítői tevékenységről szóló 2002. évi LV. törvény alapján.

Tájékoztatást kaptam továbbá arról, hogy a Biztosító által feladatai ellátásához törvény alapján kezelhető és biztosítási titkot képező adatokat viszontbiztosítás céljából viszontbiztosítási partnerei, elektronikus adatfeldolgozás céljából a Generali Holding Vienna AG részére átadja. A biztosítási titkot képező adatoknak viszontbiztosítás céljából viszontbiztosítónak, valamint közös kockázatvállalás esetén a kockázatot vállaló biztosítónak, illetőleg a biztosító részére kiszervezés keretében elektronikus adatfeldolgozási tevékenységet végző tagállami szolgáltatóknak történő átadása a törvény értelmében megengedett adatátadás. A viszontbiztosítóval, a kockázatot vállaló biztosítóval, illetőleg a kiszervezett tevékenység végzéséhez szükséges adatok tekintetében a kiszervezett tevékenységet végzővel szemben a biztosítási titok megtartásának kötelezettsége nem áll fenn.

Jelen nyilatkozat aláírásával elfogadom, hogy

- a biztosítási szerződésben írásba foglalt adatok a Ptk. 540.§-ában megfogalmazott közlési és változásbejelentési kötelezettség körébe tartoznak, ezért a közölt adatok helyességéért, valóságtartalmáért, illetőleg a közölt adatokban bekövetkezett változások bejelentéséért felelősséggel tartozom.
- amennyiben nem áll rendelkezésemre az esedékes biztosítási díj megfizetésére szolgáló, a biztosító által kiállított készpénzátutalási megbízás (csekk), díjbekérő levél vagy más dokumentum, kötelesek vagyok az esedékes díjat – a szerződésben meghatározott esedékességi időpontban – postai csekken vagy a biztosító legközelebbi kirendeltségén a kötvényszám feltüntetése mellett befizetni.
- a jelen ajánlat alapján létrejött biztosítási szerződés keretében a biztosító kockázatviselése a biztosítási szerződés hatálya alatt okozott, bekövetkezett és legkisebbség a biztosítási szerződés megszűnését követő 30 napon belül a biztosítónak bejelentett – biztosítási eseménynek minősülő – károokra terjed ki, feltéve hogy külön feltétel eltérően nem rendelkezik.
- a biztosítási szerződés feltétel elővételére vonatkozó előírása eltér a Ptk. 324. § (1) bekezdésében meghatározott elővételi időtől, ugyanis a jelen ajánlat alapján létrejött biztosítási szerződésből eredő igények egy év eltelével évülnek el.

Hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Generali-Providencia Biztosító Zrt. a megadott mobil-telefonszámon és/vagy e-mail címen keresztül biztosítási szerződéselem megkötésével, kezelésével és esetleges megszüntetésével, szolgáltatási igényemmel összefüggésben a kötelező írásbeli tájékoztatás mellett elektronikus úton kötvényszintű információkat küldjön, és ebből a célból a mobil-telefonszámomat és/vagy e-mail címet kezelje,

- a megadott mobil-telefonszámon, és/vagy e-mail címen biztosítási, továbbá hitelintézeti, lőkepiaci és pénzügyi termékekről és szolgáltatásokról üzletkötés előmozdítása érdekében számomra elektronikus úton információt küldjön,
- nevemet, mobil-telefonszámomat és/vagy e-mail címet az Európai Utazási Biztosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság, a Generali Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, a Europ Assistance Magyarország Kft., a Generali Biztosítási Ügynök és Marketing Kft., a Generali Önkéntes és Magánnyugdíjpénztár és a Generali Egészségpénztár részére marketing tevékenység céljából továbbítsa.

Kijelentem, hogy az adataim megadása és a hozzájárulásom önkéntes, és annak írásbeli visszavonásáig vagy módosításáig érvényes. Jelen nyilatkozattal egyben vállalom, hogy a mobil-telefonszámomban és/vagy e-mail címemben bekövetkezett változást – az információk illetéktelen személyhez jutásának elkerülése érdekében – 5 munkanapon belül a biztosítónak írásban bejelentem. Tudomásul veszem, hogy a bejelentés elmulasztásából eredő esetleges kárért a Biztosító nem vállal felelősséget.

Jelen nyilatkozat aláírásával elismerem, hogy a biztosítási ajánlatom írásba foglalása előtt átvettem a következő dokumentumokat:

- Általános felelősségbiztosítási feltételgyűjtemény
- Tájékoztató a biztosításközvetítő adatairól
- Egyéb dokumentum(ok):

Megerősítem, hogy minden tárgyi biztosítással kapcsolatos igényemet rögzítették, és más szóbeli megállapodások nem történtek.

KLÍMATRIÓPLUSSZ KFT.
7622 Pécs, Légszuszogó u.40.
Adószám: 14286414-2-02

Szerződő cégszerű aláírása

